

Budapest VII. ☐☐

59 200 000 HUF

Eladó felújított lakás a VII. kerület szívében, a Rejtő Jenő utcában

Budapest VII. kerületében, a közkedvelt Rejtő Jenő utcában kínálunk megvételre egy 38 m<sup>2</sup>-es, felújított, téglapépítésű lakást, amely egy rendezett társasház magasföldszintjén helyezkedik el. Az ingatlanhoz egy 9 m<sup>2</sup>-es, privát terasz is tartozik, amely kellemes pihenést biztosít.

A társasház kívül-belül felújított, karbantartott állapotú. A lakás az udvar csendes, hátsó részében található, így nyugodt, intim környezetet kínál.

Elrendezés:

A lakásba lépve egy előtér fogad, ahonnan:

- \* balra a tágas nappali nyílik,
- \* külön bejárattal elérhető a zuhanyzós fürdőszoba WC-vel,
- \* valamint a konyha.

A fürdőszoba felett praktikus, galériaszerű tároló került kialakításra, amely az előszobából megközelíthető.

A gépesített, beépített, újszerű konyha étkezőrészsel rendelkezik, innen jutunk a külön nyíló félszobába, ahol a 3,8 méteres belmagasságnak köszönhetően egy 4 m<sup>2</sup>-es fekvőgaléria is helyet kapott.

A félszobából közvetlen kijárat nyílik a hangulatos, saját teraszra.

Műszaki jellemzők:

...



**Szekeres Ilona**

+36-30-978-6101

i.szekeres@gdn-ingatlan.hu

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 395473            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 44 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 9 m <sup>2</sup>  |
| ☐☐           | 1 + 1 ☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐                |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐☐☐☐☐       | No                |
| ☐☐☐          | Yes               |
| ☐☐           | No                |
| ☐☐☐          | 1920              |
| ☐☐           | Északnyugat       |
| Inner height | 3.8 m             |
| ☐☐☐☐         | 15500 HUF         |
| Duplex       | No                |

