

## Székesfehérvár

556 800 HUF

□□□ 394799

Bip-004793. Seregélyesi úton zárt ipari telephelyen belül 696m<sup>2</sup> alapterületű raktár / műhely egyben vagy megosztva kiadó!

Type □□ - □□

□□ 696 m<sup>2</sup>

Az telephely személygépkocsival, kamionnal és tömegközlekedéssel is könnyen, illetve korlátozások nélkül megközelíthető helyen fekszik, az M7-es autópálya 1km-en belül elérhető.

□□ □□□□

□□ Téglá

A telephely védelmét 24 órás portaszolgálat és sorompós rendszámfelismerő rendszer biztosítja.

□□ □□□□□□

□□ □□□□□□

□□□ 1970

Területkimutatás:

▶ csarnok: 467m<sup>2</sup> + 172m<sup>2</sup>

▶ iroda/szoc. blokk: 57m<sup>2</sup>

Jellemzők:

▶ belmagasság: 4,28m - 4,64m

▶ 2 db ipari kapu: 2,5m x 3m és 3m x 2,85m)

▶ fűtés csak a kisebbik csarnokrészben van (gázkazán + radiátor)

▶ önálló villany almérővel rendelkezik

Bérelti díj: 800 Ft +ÁFA/m<sup>2</sup>/hó +rezsi +3 hó kaució

Üzemeltetési díj: 493 Ft +ÁFA/m<sup>2</sup>/hó

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés elkészítésében.

For English details please send us a ...



**Szekeres Ilona**

**+36-30-978-6101**

[i.szekeres@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.szekeres@gdn-ingatlan.hu)

