

## Zalaszentiván Kitűnő állapot, 3 szoba, 1 szint

58 000 000 HUF

3 szobás, kitűnő állapotú családi ház 950 m<sup>2</sup>-es telken Zalaszentiván csendes utcájában - Zalaegerszeg közvetlen közelében!

Irányár: 58.000.000 Ft

Zalaszentiván nyugodt, csendes utcájában vált eladóvá ez a 90 m<sup>2</sup> alapterületű, kiváló állapotban lévő családi ház, mindössze 10 percre Zalaegerszegtől.

Az ingatlan elhelyezkedése ideális azok számára, akik a békés, falusias környezetet keresik, ugyanakkor fontos számukra a gyors elérhetőség és a jó infrastruktúra. A település kiváló busz- és vasúti közlekedéssel rendelkezik, így akár ingázóknak is tökéletes választás.

Főbb jellemzők:

- ✓90 m<sup>2</sup> lakótér
- ✓3 külön nyíló szoba
- ✓kamra
- ✓fürdőszoba + külön toalett
- ✓950 m<sup>2</sup>-es, teljesen bekerített telek
- ✓garázs, műhely, tároló, kazánház
- ✓kitűnő műszaki és esztétikai állapot

A ház kétféle fűtési móddal (gázcirkó és vegyes tüzelésű kazán) rendelkezik, amely gazdaságos és rugalmas fenntartást biztosít a tulajdonos számára.

A telken található egy 80 m<sup>2</sup>-es melléképület, amely jelenleg többfunkciós: tárolóként, garázként és műhelyként funkcionál - ...



**Szekeres Ilona**

+36-30-978-6101

i.szekeres@gdn-ingatlan.hu

392660

Type 00 - 0000

00 90 m<sup>2</sup>

00 6 m<sup>2</sup>

00 3 00

00 950 m<sup>2</sup>

00 00000

00 000

00 Téglá

00 0000000

00 00000

00000 No

000 Yes

000 1985

00 Kelet

Inner height 2.7 m

