

Budapest V. микрорайон

74 900 000 HUF

☐ Igényes galériás lakás Airbnb lehetőséggel az V. kerületi Arany János utcában!

- 39 m²
- 74 900 000 Ft

Budapest szívében, az V. kerület egyik legkeresettebb és legelőkelőbb részén vált eladóvá ez a teljeskörűen felújított, azonnal költözhető téglalakás. Az ingatlan kiváló adottságai és elhelyezkedése miatt tökéletes választás stílusos belvárosi otthonnak, de egyedülálló, értékálló befektetési lehetőséget is kínál.

Amiért kiváló választás:

- **Praktikus térelosztás:** Az 1 szobás, felújított és összkomfortos lakóteret a 3 méter feletti nagypolgári belmagasságnak köszönhetően egy beépített galéria egészíti ki, amely értékes extra életteret nyújt.
- **Korszerű technológia:** A fűtésről modern elektromos kazán gondoskodik, a kiváló hőérzetet és energiahatékonyságot pedig belső szigetelés segíti.
- **Csendes környezet:** A lakás egy 3 szintes, liftes társasház 2. emeletén található, ablakai a csendes belső udvarra néznek, így a nyüzsgő belváros közepén is biztosított a nyugalom. Kiemelkedő befektetési potenciál!
- **Rövid távú kiadás:** A társasház jelenlegi szabályzata alapján az ingatlanhoz Airbnb engedély ...

| | |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация | 396957 |
| Туре | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь | 39 m ² |
| Комната | 1 Комната |
| вид | Во двор |
| Состояние | Отремонтированная |
| Конструкция | Тégла |
| отопление | Электрическое |
| парковка | На улице, в общественном месте |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | No |
| Последний этаж | No |
| Год строительства | 1970 |
| Расположение | Észak |
| Inner height | 3.6 m |
| Общие сборы | 13000 HUF |
| Duplex | No |



Szekeres Ilona

+36-30-978-6101

i.szekeres@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

