

## Lispezentadorján

53 075 800 HUF

Egy kis, csendes faluban kínáljuk megvételre ezt a 225 m<sup>2</sup> lakóterületű többgenerációs családi házat, amely 1500 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el.

A kétszintes épületben összesen 7 szoba, 3 fürdőszoba, étkező és konyha található. Az ingatlan kialakításának köszönhetően akár egy külön bejáratú lakrész vagy apartman is könnyedén kialakítható.

A lakóház 2024-ben külső szigetelést kapott, emellett felújításon is átesett. A nyílászárók műanyagból készültek, és redőnnyel felszereltek.

Az épület fűtését gázkazán biztosítja radiátoros hőleadással. A szobákban hajópadló, míg a konyhában és a fürdőszobákban járólapparkolat található.

A kert füvesített, emellett néhány fa és bokor is helyet kapott rajta.

Lispezentadorján egy kis, barátságos település a szlovén határ közelében. A faluban egyre több német ajkú lakos él. A legközelebbi nagyváros, Nagykanizsa, mindössze 35 km-re található, ahol bevásárlási lehetőségek, oktatási intézmények és egészségügyi szolgáltatások is elérhetők.

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Идентификация      | 394067                     |
| Туре               | Продается -<br>Частный дом |
| Площадь            | 225 m <sup>2</sup>         |
| Комната            | 7 Комната                  |
| Участок            | 1500 m <sup>2</sup>        |
| вид                | Во двор                    |
| Состояние          | В хорошем<br>состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                      |
| отопление          | Центральное                |
| парковка           | Свое место<br>парковки     |
| Американская кухня | No                         |
| Есть сад           | Yes                        |
| Год строительства  | 2000                       |



**Szekeres Ilona**

+36-30-978-6101

i.szekeres@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

