

**Budapest XXII. микрорайон Nagytétény**

138 000 000 HUF

Eladó új építésű otthonok Budapest-Nagytétényben - modern, fiatalos, energiatakarékos!

Ha egy új, kényelmes és modern otthont keresel nyugodt környezetben, akkor ezt érdemes megnézned!

Budapest XXII. kerületének kedvelt részén, Nagytétényben eladó egy új építésű, 2 lakásos társasház mindkét lakása.

Lakások főbb jellemzői

- 110 m<sup>2</sup>-es lakótér
- kb 350 nm saját telekrész
- amerikai konyhás nappali + 3 külön nyíló hálószoba
- 1 fürdőszoba
- 1 háztartási helyiség
- saját garázs mindkét lakáshoz

↗ Modern műszaki tartalom

- energiatakarékos hőszivattyús fűtés lakásonként
- padlófűtés minden helyiségben
- klíma minden szobában
- 3 rétegű műanyag nyílászárók
- elektromos redőnyök
- 10 cm külső hőszigetelés

Biztonság és kényelem

- kamera- és riasztórendszer kiállítások
- új kerítés
- elektromos kapu

A képek látványterveket tartalmaznak, melyek ötletet adnak a jövőbeni berendezés megvalósításához!

A lakások ideálisak családoknak vagy mindazoknak, akik új, alacsony rezsiű ...



**Szekeres Ilona**

+36-30-978-6101

[i.szekeres@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.szekeres@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	393412
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	110 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	10 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
Участок	700 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	Yes
Год строительства	2026
Расположение	Dél
Inner height	2.7 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

