

## Mátételke

51 245 600 HUF

### BEFEKTETŐK FIGYELEM! - KOMPLEX HASZNOSÍTÁSI LEHETŐSÉG BÁCS-KISKUN VÁRMEGYÉBEN

Bács-Kiskun vármegye területén, Baja városától 25 km-re, Mátételke nyugodt, jól megközelíthető részén eladó egy 19.084 m<sup>2</sup>-es területen fekvő, két épületből álló gazdasági ingatlanegyüttes, jelentős fejlesztési potenciállal.

### FŐÉPÜLET - INTÉZMÉNYI VAGY SZÁLLÁSHELY FEJLESZTÉSRE ALKALMAS KOMPLEXUM

A háromszintes épület összesen 35 szobával rendelkezik, kiváló alapot biztosít intézményi, szálláshely- vagy apartmanfejlesztéshez.

#### Földszint:

- 9 szoba
- társalgó
- étkező
- konyhai rész
- mosdó
- kazánház
- raktár

#### 1. emelet:

- 14 szoba
- mosdó
- társalgó
- raktár

#### Beépített tetőtér:

- 12 szoba
- minden szobához kiépített mosdórész

Fűtése fatüzelésű kazánal megoldott.

Az elrendezés lehetőséget biztosít:

- idősek otthona vagy gondozóközpont kialakítására
- munkásszálló vagy dolgozói apartmanok üzemeltetésére
- panzió vagy egyéb szálláshely-fejlesztésre
- egészségügyi, rehabilitációs vagy közösségi intézmény ...



**Szekeres Ilona**

**+36-30-978-6101**

[i.szekeres@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.szekeres@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	393056
Туре	Продается - Kastély, kúria
Площадь	800 m <sup>2</sup>
Комната	35 Комната
Участок	19084 m <sup>2</sup>
вид	С панорамой
Состояние	В процессе строительства
Конструкция	Тégла
отопление	Индивидуальный котел
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1971
Расположение	Дél
Inner height	2.5 m

ПРОДАЕТСЯ

