

Kerepes Panoráma lakópark

87 000 000 HUF

Örökpanoráma. Saját kert. Új otthon.

Kerepesen, a Panoráma lakóparkban eladó egy 80 m²-es ikerházfél 31 m² terasszal és 350 m² saját kerttel, kulcsrakész állapotban – most bevezető áron: 87 millió Ft-ért. Az ingatlan a helyi moratórium miatt 2027 tavaszáig nem kap csatornázási csatlakozási lehetőséget. Megoldást adhat fűt kút és szikkasztó használata, ezzel a hitelre is képes lehet. Az ikerházfél akár egyben is megvásárolható a másik féllel!

A ház örökpanorámás, csendes zöldövezetben található, mégis csak 15 perc autóval a belvárostól. A közcsatornázás 2027 eleji moratórium feloldásig fűt kúttal és szikkasztóval megoldott, így a mindennapi használat biztosított. A képek látványtervek, az építkezés folytatása az új tulajdonos bevonásával történik.

- Hőszigetelt falak és nyílászárók → alacsony fűtési költség
- Padlófűtés → modern kényelem
- Klímacsövezés előkészítve → bármikor beszerelhető
- Teljes gépészet → gyors beköltözés
- Minőségi burkolatok és belső ajtók → elegáns alapok
- Öntözőrendszer előkészítve → könnyű kertépítés

Ritka lehetőség: modern otthon panorámával és kerttel, ...



Szekeres Ilona
+36-30-978-6101

i.szekeres@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|-----------------------------|
| Идентификация | 392881 |
| Туре | Продается - Совмещенный дом |
| Площадь | 96 m ² |
| балкон/терраса | 31 m ² |
| Комната | 4 + 1 Комната |
| Участок | 350 m ² |
| вид | С панорамой |
| Состояние | В процессе строительства |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Газ (циркуляционный) |
| парковка | Свое место парковки |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | Yes |
| Последний этаж | Yes |
| Год строительства | 2025 |
| Расположение | Délnyugat |
| Inner height | 2.7 m |
| Duplex | No |

ПРОДАЕТСЯ

