

**Budapest XIII. микрорайон**

100 050 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ INGATLANOK 2027 KÖLTÖZÉSSEL!

Angyalföld:

Angyalföld Budapest XIII. kerületének legnagyobb városrésze, amely az egykori ipari zónából mára modern lakó- és irodanegyeddé alakult át. Hagyományos ipari zónák helyén ma már irodaházak, kereskedelmi egységek és a Duna-parton luxuslakások találhatóak.

Az épület tetterbeépítése során törekedtünk olyan lakások kialakítására, ami a mai lakásigényeknek felel meg, mint amerikai konyhás nappali és külön hálószoba. Változatos lakásokat alakítottunk ki úgy méretükben, mint elrendezésükben.

17 lakás.  
Előszoba: 2.35 nm.  
Fürdőszoba: 5.49 nm.  
Konyha+ étkező: 10,01 nm.  
Nappali: 21.48 nm.  
Közlekedő: 4.39 nm.  
Hálószoba: 17.08 nm.  
Fürdőszoba: 4.05 nm.  
Hálószoba: 8.53 nm.  
Erkély: 1.52 nm.

Fizetés: készütségi fokozathoz kötött fizetési ütemezés.

A további kérdésekkel és a megtekintéssel kapcsolatban, kérem keressen a megadott mobil számon.



**Szekeres Ilona**

**+36-30-978-6101**

[i.szekeres@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.szekeres@gdn-ingatlan.hu)

|                    |  |
|--------------------|--|
| Идентификация      | 392819                                 |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 70 m <sup>2</sup>                      |
| балкон/терраса     | 2 m <sup>2</sup>                       |
| Комната            | 2 + 1 Комната                          |
| Участок            | 866 m <sup>2</sup>                     |
| вид                | Уличная                                |
| Состояние          | Новостройка                            |
| Конструкция        | Тégla                                  |
| отопление          | Тепловой насос                         |
| парковка           | На улице, в<br>общественном<br>месте   |
| Американская кухня | Yes                                    |
| Есть сад           | No                                     |
| Последний этаж     | Yes                                    |
| Год строительства  | 2027                                   |
| Расположение       | Délkelet                               |
| Inner height       | 2.7 m                                  |
| Duplex             | No                                     |

ПРОДАЕТСЯ

