

## Zalaegerszeg I. emelet, azonnal költözhető

36 500 000 HUF

**!! ÁRCSÖKKENÉS !!**

Eladó téglalakás Zalaegerszeg Kertvárosában – 2 szoba, 1. emelet  
!!

Zalaegerszeg közkedvelt, kertvárosi városrészében eladóvá vált egy 55 m<sup>2</sup>-es, első emeleti, 2 szobás téglalakás, mely azonnal birtokba vehető.

Az ingatlan világos, kelet-nyugati tájolású, elosztása kifejezetten kedvező:

- 2 külön nyíló szoba
- kamrával ellátott konyha
- fürdőkádás fürdőszoba
- külön helyiségben található wc

A lakás fűtését gázkonvektorok, a melegvíz-ellátást gázbojler biztosítja.

Az otthon nyílászáróit, bejárati ajtaját modern műanyagra cserélték, redőnnyel látták el.

Az ingatlan egy szigetelt, rendezett, jó állapotú, 4 emeletes társasházban található.

Az ingatlanhoz közös tároló is tartozik.

Parkolás az épület előtt és mögött ingyenesen megoldott, ami igazán ritka és értékes előny.

Lokációja kiváló:

- minden fontos szolgáltatás 5 perc sétával elérhető,
- buszmegálló 1 percre található.

Az ingatlan tehermentes, tulajdoni viszonyai rendezettek.

Ajánlom befektetőknek és saját részre vásárlóknak egyaránt ...



**Szekeres Ilona**

+36-30-978-6101

[i.szekeres@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.szekeres@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	392427
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	55 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1978
Расположение	Kelet
Inner height	2.7 m
Общие сборы	21670 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

