

## Baja Baja kedvelt részén

59 000 000 HUF

Baján közkedvelt városrészben eladó 120 m<sup>2</sup>-es, felújítás alatt álló ikerház!

Baja kedvelt részén kínálunk megvételre egy 120 m<sup>2</sup>-es, kb. 70%-os készütségű ikerházat. Az ingatlan felújítása során már elkészült az új villany- és vízvezeték, leállások, konyha és fürdőszoba, klíma, padlófűtés, kandalló kéménybekötése, új nyílászárók, valamint a tetőszerkezet is megújult.

Elektromos ellátás: 3x25 A.

Kialakítás:

Földszint: nappali-étkező, konyha, 1 szoba, fürdőszoba, külön WC, előtér

Tetőtér: 1 szoba, fürdőszoba

A 393 nm-es telken található egy különálló kisebb épület, amely nyári konyhának vagy tárolónak is alkalmas, valamint a nagykapuval szemben egy garázs építésére előkészített alap.

Ideális választás azoknak, akik saját igényeik szerint szeretnék befejezni új otthonukat jó környéken.

Irányár: 59.000.000 Ft

Идентификация	392268
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	120 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	393 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	В процессе строительства
Конструкция	Тéгла
отопление	Центральное
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1975
Расположение	Нуугат
Inner height	2.8 m



**Szekeres Ilona**

+36-30-978-6101

[i.szekeres@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.szekeres@gdn-ingatlan.hu)

ПРОДАЕТСЯ

