

**Budapest X. микрорайон Taraliget lakópark F1**

165 000 000 HUF

Saját égbolt. Saját tér. Saját ritmus.

Kertesház-ézés a város felett – 170 m<sup>2</sup> napfényes tetőterasszal, zöld panorámával, valódi nyugalomban.

Budapest X. kerületében, a Népliget közvetlen szomszédságában, a Tara Liget Lakóparkban eladó egy különleges hangulatú, valódi penthouse lakás, amely a szabadság élményét adja anélkül, hogy elhagynád a várost.

109 m<sup>2</sup> lakótér

170 m<sup>2</sup> körbefutó, napfényes tetőterasz

Legfelső szint (4. emelet)

Garázs igény szerint vásárolható (7 M Ft)

Ár: 850 000 Ft / m<sup>2</sup>

Ami igazán különlegessé teszi

Ez a lakás nem tetőtéri kompromisszum, hanem egy önálló élettér a ház tetején.

A tér szabad, a kilátás nyitott, a fény egész nap jelen van.

A 170 m<sup>2</sup>-es terasz:

reggeli kávé napfényben

délutáni pihenés zöld panorámával

esti vacsora a város fényei mellett

lounge, wellness vagy akár kert hangulat kialakításának lehetősége

A terasz itt nem kiegészítő elem – hanem az otthon természetes folytatása.

Zöld környezet, ...



**Szekeres Iona**

**+36-30-978-6101**

[i.szekeres@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.szekeres@gdn-ingatlan.hu)

|                    |  |
|--------------------|--|
| Идентификация      | 391634   |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная)                                 |
| Площадь            | 190 m <sup>2</sup>   |
| балкон/терраса     | 169 m <sup>2</sup>   |
| Комната            | 4 Комната  |
| вид                | С панорамой  |
| Состояние          | Новая  |
| Конструкция        | Тégla  |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи |
| парковка           | Частное место в общем гараже                                     |
| Американская кухня | Yes  |
| Есть сад           | Yes  |
| Последний этаж     | Yes  |
| Год строительства  | 2012   |
| Расположение       | Dél  |
| Inner height       | 2.7 m  |
| Общие сборы        | 65000 HUF  |
| Duplex             | No   |

ПРОДАЕТСЯ

