

Törökbálint József Attila utca

139 990 000 HUF

A PIACON JELENLEG A LEGJOBB AJÁNLAT ÉS NÉGYZETMÉTERÁR,
ÁR/ÉRTÉK ARÁNY !!!

/ TÖRÖKBÁLINTON, TÖBB SZINTES HÁZAK KATEGÓRIÁBAN /

TÖRÖKBÁLINT KÖZKEDVELT RÉSZÉN LETT ELADÓ Lke-4 besorolású
telken, akár TÖBB GENERÁCIÓ együttélésére is alkalmas tetőtér
beépítéses (külön bejárattal) családi ház.

1989-ben épült, a tetőtér beépítése 2017-ben történt.

CSOK és felújítási támogatás igénybe vehető!

Továbbá, akár még egy 80 nm-es alapterületű ház is építhető a
meglévő mellé!

Lakótér: 290 m²

Telek: 735 m²

Földszint 100 m²

Helyiségek: előtér, nappali, fürdő, WC, konyha-étkező, folyosó, 2
szoba, 1 előszoba, 1 erkély

Szuterén 100 m²

2 db külső bejárattal és 1 belső lejárattal

Helyiségek: 6 db helyiség, WC

Tetőtér 90 m²

Helyiségek: fürdő/WC, WC, amerikai konyha-nappali-étkező, 1 + 2
fél szoba, gardrób

Kis átalakítással a szobák száma akár 8+ is lehet!

Fűtés: földszint és tetőtér külön gáz cirkó (2 generációs
rezsicsökkentett gázár)

Szigetelés: Tetőtérben 20 cm üveggyapot szigetelés.

- a tetőtérben ...

| | |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация | 387572 |
| Туре | Продается - Частный дом |
| Площадь | 290 m ² |
| Комната | 8 Комната |
| Участок | 733 m ² |
| вид | С видом на сад |
| Состояние | В хорошем состоянии |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Газ (циркуляционный) |
| парковка | Свое место парковки |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 1989 |
| Inner height | 2.7 m |



Szekeres Iona

+36-30-978-6101

i.szekeres@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

