

Budapest XIII. Cartier

39 150 000 HUF

Göncz Árpád Városcsopont közvetlen közelében, mégis csendes, nyugodt utcában kínálunk megvételre egy kiváló adottságokkal rendelkező, 23 m²-es, egyszobás, magasföldszinti lakást.

Az ingatlan 2018-ban teljes körű felújításon esett át, amely során az aljzat és a falak is szigetelést kaptak, így nemcsak esztétikailag, hanem műszakilag is korszerű. A biztonságról rács és hőszigetelt bejárati ajtó gondoskodik, míg a fűtést rendszeresen karbantartott gázkonvektor és elektromos fűtőpanel biztosítja. A melegvizet bojler szolgáltatja.

A praktikus kialakított konyha beépített szekrénnel, elektromos főzőlappal és páraelszívóval felszerelt, továbbá itt kapott helyet a szárítós mosógép és a hűtő is – ezek mind a vételár részét képezik. A fürdőszobában zuhanytálca található.

A világos, kb. 15 m²-es szoba járólappal burkolt, és egy egyedi, fenyőből készült fekvőgalériával rendelkezik (160x200 cm), amely jelentősen növeli a tér kihasználhatóságát. Az ablak redőnnyel felszerelt.

A környék infrastruktúrája kiváló: minden szükséges szolgáltatás – üzletek, pékségek, éttermek, kávézók, sportolási lehetőségek és a Duna-part – pár percen ...



Szekeres Ilona

+36-30-978-6101

i.szekeres@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|-------------------------------|
| Identificare | 395101 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 23 m ² |
| Camere | 1 Camere |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Stare bună |
| Structură | Caramida |
| Încalzire | Gaz |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1950 |
| Orientare | Vest |
| Costuri comune | 16000 HUF |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

