

**Budapest VIII. Cartier**

79 900 000 HUF

Kálvária tér- 61,5m<sup>2</sup>, 79.900.000 FT

VIII. Kerület, Kálvária tér  
61,5m<sup>2</sup> - 1 szoba  
79,9M Ft

Eladó egy 61,5m<sup>2</sup>-es 1. Emeleti felújított, gépesített lakás a Kálvária téren. A felújítás óta még senki nem lakott benne, így te lehetsz az első lakója!

Mindkét szoba nagy ablakai a parkra néznek, nincs előtte épület így szép világos a lakás ahogy a képeken is látszik. Gázcirkó fűtés, radiátoros hőleadóval+ hűtő-fűtő klíma szolgáltatja a kellemes hőmérsékletet. Használati megosztásos a (2) lakás amire közös költség összesen 36.640 Ft/ hó, az ingatlan per-és tehermentes és azonnal költözhető. Hitelezhető a lakás!

Van egy kis testvére is ami 36m<sup>2</sup>-1 nagy szoba, konyha, fürdőszoba-wc. - 49.900.000 Ft

Kulcsos lakás így rugalmasan megtekinthető!

☎Keressen bizalommal! 06302767527



**Szekeres Ilona**  
**+36-30-978-6101**

[i.szekeres@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.szekeres@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	394872
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	62 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1930
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3.5 m
Costuri comune	36630 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

