

## Budapest XIV. Cartier

98 500 000 HUF

Teljeskörűen felújított, kandallós, lakás az Uzsoki utcában!

Zugló kiváló közlekedésű részén eladó egy 66 m<sup>2</sup>-es, földszinti, 2 szobás, 2019-ben teljes műszaki és esztétikai felújításon átesett lakás.

Az ingatlan teljes berendezéssel és gépesítéssel együtt eladó, azonnal költözhető vagy kiadható állapotban.

Főbb jellemzők:

- 66 m<sup>2</sup>
- földszint
- teljes körű műszaki és esztétikai felújítás (2019)
- cserélt nyílászárók, redőnyvel ellátott ablakok
- álmennyezet, LED világítás
- új burkolatok
- ablakos, tágas étkezőkonyha
- nappali fatüzelésű kandallóval
- 1 hálószoba
- kádas fürdőszoba
- külön WC
- fürdőben és WC-ben külön szabályozható fűtőszőnyeg
- beépített gardrószelektények, sok tárolóhely
- fűtésről és melegvíz-ellátásról Bosch kombi gázkazán gondoskodik

Bútorzat, gépesítés:

A lakás teljes felszereltséggel, komplett gépesítéssel és bútorzattal együtt eladó.

A berendezések és gépek együttes értéke 1.500.000 Ft, amely a lakás vételárán felül fizetendő.

Az ingatlan ...



**Szekeres Ilona**

+36-30-978-6101

i.szekeres@gdn-ingatlan.hu

Identificare	392358
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	66 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1948
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	27000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

