

**Budapest VII. Cartier**

245 000 HUF

Külön hálószoza | Klímás | Igényes belvárosi lakás

A VII. kerület kedvelt részén, a Dob utca és az Erzsébet körút közvetlen közelében kiadó egy másfél szobás, belső kétszintes, klímás lakás, amely ideális választás egyedülállóknak vagy pároknak.

**Főbb adatok**

másfél szoba (nappali + külön háló)

belső kétszintes kialakítás

csendes, utcára néző

klimatizált lakás

Lakás jellemzői

külön hálórész az emeleten - jól elkülönülő terek

minőségi burkolatok

alsó szinten parketta

emeleten szőnyeg

vizes helyiségekben hidegburkolat

gépesített konyha és fürdőszoba

klímaberendezés

bútorozott, azonnal költözhető

cirkó fűtés, alacsony rezszivel

A lakás hangulata otthonos, csendes, mégis letisztult, jól élhető térkialakítással. Tulajdoni lapon 35 m<sup>2</sup>- de a kialakítás előnyei miatt valószínűleg 49 m<sup>2</sup> hasznos területtel rendelkezik.

**Lokáció**

Dob utca - Erzsébet körút közvetlen közelében

4-6 villamos pár perc

éttermek, kávézók a környéken

kiváló közlekedés, mégis csendes lakókörnyezet

Bérleti feltételek

Bérleti díj: 245 ...



**Szekeres Ilona**

+36-30-978-6101

i.szekeres@gdn-ingatlan.hu

Identificare

392303

Tip

Închiriere - Locuinta (caramida)

Suprafața

49 m<sup>2</sup>

Camere

1 + 1 Camere

Vedere

Stradal

Stare

Renovat

Structură

Caramida

Încalzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc public

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Nu

An construcție

1934

Orientare

Nord Vest

Înălțime interioară

4 m

Costuri comune

17000 HUF

Duplex

Da

ÎNCHIRIERE

