

Tordas hangulatos mellékutca

149 900 000 HUF

Értéket őrző otthon Tordason – múlt és jelen egyensúlya

Ez az ingatlan nem trendekre épül, hanem értékre. Tordas csendes, zöld, családi részén egy eredeti vályog parasztház került igényesen felújításra, majd tudatosan, modern szemlélettel kibővítésre – úgy, hogy a ház megőrizze karakterét, mégis megfeleljen a mai elvárásoknak.

A régi épületrész vályogfalazata természetes klímát és időtálló szerkezetet ad, míg a 2015-ben megvalósult bővítés már modern műszaki megoldásokkal és téglafalazattal készült. Ez a kettő együtt adja azt a ritka kombinációt, ami érték tartó, élhető és hosszú távon is stabil választás.

A 196 m² lakótér, a 44 m²-es nappali, a nyitott konyhához kapcsolódó 20 m²-es étkező, valamint a jól szeparálható terek nemcsak kényelmet jelentenek, hanem átalakíthatóságot és jövőállóságot is. A házban három hálószoba gardróbbal, két fürdőszoba, háztartási helyiség, mozi- és játékszoba, valamint infrasauna is helyet kapott.

A lakótérhez egy 25 m²-es terasz kapcsolódik, a tárolási lehetőségeket pedig egy 50 m²-es padlástér egészíti ki. A komfortérzetről gázkazán, elektromos panelek és kandalló gondoskodik, ...



Szekeres Ilona

+36-30-978-6101

i.szekeres@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 392211 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața | 196 m ² |
| Balcon/Terasă | 25 m ² |
| Camere | 6 + 2 Camere |
| Teren | 800 m ² |
| Vedere | Curte |
| Stare | Stare bună |
| Structură | Zidărie mixtă |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 1950 |
| Orientare | Sud Est |
| Înălțime interioară | 2.7 m |

VÂNZARE

