

## Dunaharaszti

42 000 000 HUF

Eladó lakás kis telekkel!

Nem hitelezhető ingatlan!

Dunaharaszti csendes, nyugodt részén kínálunk megvételre egy társasházi lakásként nyilvántartott 49 nm-es házat + 28 nm-es tárolót, 150 nm-es telken.

Az ingatlan a 60-as években épült, vályog falazattal.

2024.-ben teljeskörűen felújították:

- villanyvezetékek cseréje,
- új fürdőszoba,
- új burkolatok,
- új konyhabútor.
- több helyiségben műanyag nyílászárók lettek beépítve,
- új villanybojler,

A fűtést infrapanelek biztosítják.

A lakás saját villanyórával rendelkezik, a víz almérővel mért.

Amivel segítjük az Ön ingatlanvásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés,
- jogi háttér,
- földhivatali ügyintézés,
- energetikai tanúsítvány,
- a vevő számára az ingatlanközvetítés ingyenes.

Irodánk 30 éves szakmai tapasztalattal áll ügyfelei rendelkezésére!

Várom szíves megkeresését!



**Szekeres Iona**

**+36-30-978-6101**

[i.szekeres@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.szekeres@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	387440
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	49 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 1 Camere
Teren	150 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1960
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

