

Székesfehérvár

110 000 000 HUF

L-004374. Belvárosi kényelem, tágas terek és prémium minőségű felújítás - ezt kínálja ez a különleges, nappali + 4 szobás otthon a város szívében.

Székesfehérváron, a belváros szélén, a központtól mindössze 5 perc sétára, a megújult Prohászka út elején, egyedi hangulatú, nappali + 4 szobás, 130 m²-es, első emeleti téglalakás eladó egy 11 lakásos társasházban. A 2014-ben teljes körűen felújított és átalakított ingatlan igényes kialakításával és tágas tereivel kiemelkedik a belvárosi kínálatból.

A lakás főbb jellemzői:

- Alapterület: 130 m², nappali + 4 szoba
- Felújítás: 2014-ben teljes körű műszaki és esztétikai korszerűsítés (új víz- és villanyvezetékek, 3×16 A teljesítmény)
- Fűtés: 2020-ban teljes fűtésrendszer csere, kombi kondenzációs kazán, új radiátorok
- Klíma: 4 db új, 2024-ben telepített klíma (9,5 kW teljesítménnyel, fűtésre is alkalmas)
- Nyílászárók: Műanyag, hőszigetelt ablakok elektromos redőnnyel és rovarhálóval

Burkolatok:

- o Előszoba, konyha, fürdő: magassfényű gránit járólap (60×60 cm)
- o Nappali, étkező: selyemfényű parketta
- o Hálósobák: ...



Szekeres Ilona
+36-30-978-6101

i.szekeres@gdn-ingatlan.hu

Identificare	380059
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	130 m ²
Camere	2 + 3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1950
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3 m
Costuri comune	13790 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

