

## Komárom

46 900 000 HUF

Eladó egy jó állapotú, 53 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás lakás Komárom belvárosában, a Madách Imre utcában.

A lakás a harmadik emeleten helyezkedik el.

A fűtést a távhőszolgáltató biztosítja, az ingatlan mérőórákkal felszerelt.

A központi elhelyezkedése kiváló infrastruktúrát biztosít, minden fontos helyszín könnyen elérhető.

A lakásból nyíló panorámás kilátás lenyűgöző, az ablakból a Rüdiger-tóra és a mellette elhelyezkedő gondozott parkra látunk.

Az ingatlan panel szerkezetű, jól karbantartott, így az új tulajdonosok azonnal költözhetnek.

Ez az ingatlan ideális választás lehet mindazok számára, akik a város szívében keresnek meghitt, mégis központi otthont.



**Szekeres Ilona**

**+36-30-978-6101**

[i.szekeres@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.szekeres@gdn-ingatlan.hu)

|                      |   |
|----------------------|---|
| ID number            | 395335  |
| Type                 | For sale - Flat (panel)                       |
| Space                | 53 m <sup>2</sup>                             |
| Rooms                | 2 Rooms                                       |
| View                 | Panoramic                                     |
| Condition            | In good condition                             |
| Structure            | Concrete                                      |
| Heating              | District heating with individual measurements |
| Parking              | At community areas                            |
| American kitchen     | No  |
| Access to the garden | No  |
| Top floor            | No  |
| Year of construction | 1970  |
| Orientation          | South   |
| Inner height         | 2.6 m   |
| Common cost          | 9500 HUF                                      |
| Duplex               | No  |

FOR SALE

