

Budapest VII. district

185 320 000 HUF

Érvényes Airbnb engedéllyel rendelkező befektetési ingatlan eladó a VII. kerületi Síp utcában!

Budapest VII. kerületének frekventált részén, a Síp utcában kínálunk megvételre egy 87 m²-es, félemeleti elhelyezkedésű, felújított ingatlant, amely négy különálló lakrészre lett kialakítva.

Ár: 480.000 EUR (185.320.000 Ft)

Az ingatlan felújítása a közelmúltban fejeződött be, így jelenlegi állapotában azonnal üzemeltethető befektetésként. A kialakítás során négy külön lakóegység került létrehozásra, amelyek mindegyike rendelkezik:

-saját fürdőszobával

-tágas szobával

-konyhasarokkal

A lakás klimatizált, a fűtést elektromos fűtőpanelek biztosítják

Az ablakok világos fényudvarra és belső udvarra néznek, így a lakrészek csendesebb környezetet biztosítanak a belváros nyüzsgése mellett.

Az ingatlan érvényes rövid távú bérbeadási (Airbnb) engedéllyel rendelkezik.

A működési engedély az ingatlan jelenlegi üzemeltetőjének nevére szól. Tulajdonosváltás esetén, amennyiben az üzemeltető személye nem változik, az üzemeltetés a jelenlegi jogszabályi ...



Szekeres Ilona

+36-30-978-6101

i.szekeres@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 393419 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 87 m ² |
| Rooms | 4 Rooms |
| View | Courtyard |
| Condition | Novel |
| Structure | Brick |
| Heating | Electric |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1950 |
| Orientation | Northeast |
| Inner height | 3.2 m |
| Duplex | No |

FOR SALE

