sweethome.gdn-ingatlan.hu

Budapest XI. district

80 000 000 HUF

Bikás park és a Fehérvári út között, a 4-es metró megállójától mindössze 3 perc sétára, parkos környezetben eladó egy déli–északi tájolású, két szobás, tehermentes lakás eladó.

A lokáció kiváló: a közelben található a 4-es metró, az Etele Pláza, az Újbuda Center, az Allee bevásárlóközpont, valamint a Kelenföldi pályaudvar.

A társasház részt vett a Panel Programban, így teljes körű felújításon esett át: hőszigetelt homlokzat, rendezett, szép állapotú lépcsőház és megbízható közös képviselet jellemzi.

A lakás a második emeleten helyezkedik el, világos és jól átszellőztethető. Déli oldalon az Etele úttal párhuzamos zöld sávra, északi irányban a ház mögötti parkolóra és játszótérre néz.

Az ingatlan praktikus elosztású, napfényes, jó állapotú. A szobák külön bejáratúak, kétszárnyú ajtóval elválaszthatók vagy igény szerint egybenyithatók, így akár irodának is kiváló választás lehet.

A konyha ablakkal rendelkezik, így természetes módon szellőztethető. A déli oldalon található beépített erkély hőszigetelt, redőnnyel felszerelt ablakai teljesen kitárhatók.

A lakás teljes villamoshálózata ...

Szekeres Ilona
+36-30-978-6101

i.szekeres@gdn-ingatlan.hu

ID number	393337
Type	For sale - Flat (panel)
Space	48 m^2
Balcony/terrace	4 m^2
Rooms	2 Rooms
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Concrete
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1970
Orientation	South
Inner height	2.6 m
Common cost	11111 HUF
Duplex	No

FOR SALE