

**Budapest XI. district Allee közelében XI. Ker**

109 500 000 HUF

Világos, modern, újszerű szerethető otthon Újbuda szívében - egy lakás, ahová jó megérkezni, és amit könnyű hosszú távon is otthonként vagy befektetésként elképzelni.

XI. kerületben, a Karinthy Frigyes úton, eladó egy 57nm-es amerikai konyhás nappalis+2hálós, dupla fürdős, erkélyes, klímás lakás liftes hangulatos társasházban.

Alapadatok

57 m<sup>2</sup> alapterület + erkély

3 szoba (amerikai konyhás nappali + 2 külön nyíló háló)

2. emelet, liftes, 5 szintes társasház

Tégla építés

Duplakomfortos (2 fürdőszoba)

Utcai kilátás

Klímás lakás

Azonnal költözhető állapot

Lakás jellemzői

Teljes körű, dokumentált felújítás

Új burkolatok és korszerű nyílászárók

Modern, gépesített konyha

Friss gépészet és elektromos hálózat

Letisztult, világos, könnyen berendezhető terek

Elosztás

Amerikai konyhás nappali, mint a lakás központja

Két külön nyíló hálószoba

Két teljes értékű fürdőszoba

Erkély, amely kellemes plusz teret ad a mindennapokhoz

Elhelyezkedés

XI. kerület, Karinthy Frigyes út

Pár perc sétára a 4-es metrótól és a 4-6-os ...

ID number	392421
Type	For sale - Flat (brick)
Space	57 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	2 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1967
Common cost	28000 HUF
Duplex	No



**Szekeres Ilona**

**+36-30-978-6101**

[i.szekeres@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.szekeres@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

