

## Szigetszentmárton Dunapart

24 900 000 HUF

Szigetszentmárton kedvelt Dunaparti részén, távol a város zajától kínálunk eladásra egy sok lehetőséget rejtő faházat.

Csendes üdülőövezetben található 466m<sup>2</sup> nagyságú telken található nyaraló ideális kapcsolódást kínál mindazok számára akik kicsit ki akarnak szakadni a szürke hétköznapokból és a természetbe vágnak, de nem szeretnének órákat utazni ezért a fővárostól.

Mit talál ha idejön?

Egy kis faházat, miben található egy zuhanyzós fürdőszoba toalettal és egy amerikai konyhás nappali. Jelenlegi tulajdonos igényesen kibővítette egy szobával, amit lakokocsival oldott meg.

A nyári kikapcsolódást segíti egy kényelmes méretű terasz, és hogy a tárolás se okozzon gondot az ingatlannak van egy kb 1nm tárolója és egy kn 13nm pincéje melynek beton födéme van.

Autónk is biztonságban tudható a kertben, térkövezet kocsi-beállón

Műszaki adatok:

Az ingatlan fából épült, pala fedéssel

Víz, áram és csatorna be van vezetve

A melegvíz villanybojlerrel megoldható

Jelenleg fűtés nincs, de ezen egy hűtő-fűtő klíma segít

Esztétikai felújítások 2017-2018ban voltak, sajnos az ...



**Szekeres Iлона**

**+36-30-978-6101**

[i.szekeres@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.szekeres@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                           |
|----------------------|---------------------------|
| ID number            | 392127                    |
| Type                 | For sale - Week-end house |
| Space                | 20 m <sup>2</sup>         |
| Balcony/terrace      | 12 m <sup>2</sup>         |
| Rooms                | 1 + 1 Rooms               |
| Building lot         | 466 m <sup>2</sup>        |
| View                 | Garden view               |
| Condition            | To be renovated           |
| Structure            | Wood                      |
| Heating              | Other                     |
| Parking              | Own garage                |
| American kitchen     | Yes                       |
| Access to the garden | Yes                       |
| Year of construction | 1997                      |
| Inner height         | 2.3 m                     |

FOR SALE

