

**Budapest VI. district Terézváros**

400 000 HUF

Egyedi lehetőség! Legyen egy igazi pesti polgári lakás lakója.

Az ingatlan Terézváros központi részén található. A lakás egyediségét a tradicionális polgári hangulat a finom belsőépítészeti megoldások és az egyedi lakberendezői munka teszi izgalmassá.

A lakásban 1 nappali és 2 hálószoba található.

- Nappali
- 2 db. hálószoba utcai + belső udvaros
- Gardrób szoba
- Étkező – Gépesített konyha
- Fürdőszoba - mosdó
- Mosdó

Terasz:

- Privát kávézó – teázó sarok a körfolyosón

Extrák:

- Bútorozott lakás
- Gépesített konyha -villany sütő – gáztűzhely- mikró
- Mosó és szárítógép
- Nyílászárók hang és hőszigeteltek

A lakás 10 éve volt teljes körűen felújítva. A ház közepes nagyságú hangulatos belső udvarral és jó lakóközösséggel rendelkezik.

A bérleti díj 400 000 Ft. + 70 000 rezsi költségek.

Kiadás minimum határideje: 1 év.

Várom hívásukat.



**Szekeres Ilona**

**+36-30-978-6101**

[i.szekeres@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.szekeres@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 391166                  |
| Type                 | For rent - Flat (brick) |
| Space                | 84 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1928                    |
| Inner height         | 3.2 m                   |
| Duplex               | No                      |

FOR RENT

