

## Hatvan

129 990 000 HUF

Eladó családi ház és több melléképület Hatvan csendes részén

Hatvanban, a Delelő utcában kínálunk eladásra egy jó állapotú, 110 nm-es téglapépületet, amely egy 3795 nm-es telken helyezkedik el. A telken található még 1 téglapépület és 2 könnyűszerkezetes épület, amelyek korábban egy alumíniumöntöde kiszolgáló egységeiként működtek.

A környezet csendes, nyugodt és élhető, a szomszédságban családi házak találhatóak, a telek végét pedig egy tó szegélyezi, amely különleges hangulatot ad a birtoknak.

Hasznosítási lehetőségek (átminősítést követően):

Családi otthon: a főépület lakóháznak kiválóan alkalmas, a nagy telek ideális kertészkedéshez, állattartáshoz.

Vállalkozás / kisüzem: a melléképületek miatt alkalmas lehet műhely, raktár, könnyűipari tevékenység kialakítására.

Vendégház, panzió: a nyugodt környezet és a nagy telek lehetőséget ad turisztikai hasznosításra is.

Közösségi tér / oktatási cél: alkotóház, tábor vagy kisebb oktatóközpont is kialakítható.

Kinek ajánljuk?

Azoknak, akik nyugodt környezetben szeretnének élni, nagy telekkel és sok ...



**Szekeres Ilona**

**+36-30-978-6101**

[i.szekeres@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.szekeres@gdn-ingatlan.hu)

ID number	387300
Type	For sale - Family House
Space	110 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	3795 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE

