sweethome.gdn-ingatlan.hu

Érd Saját igényekre újítható

89 900 000 HUF

Saját igényekre alakítható ikerház eladó saját kerttel Érd csendes utcájában!

Érd közkedvelt, kertvárosias részén kínálunk megvételre egy jó adottságokkal rendelkező, felújítandó ikerház felet, amely kiváló lehetőséget kínál saját otthon vagy befektetés kialakítására.

Főbb paraméterek:

128 m² lakótér
350 m²-es jól élhető telek
nappali + 2 szoba + 2 félszoba
külön konyha kamrával
fürdőszoba + külön WC
fedett terasz (~20 m²) + erkély
~60 m² pince + tároló.

Elrendezés és átalakítási lehetőségek:

A bejárat néhány lépcsőn közelíthető meg, innen egy előszobába érkezünk.
Jobbra egy tágas szoba, közvetlen kijárattal a fedett teraszra, ebből a helyiségből vezet fel a lépcső az emeletre.
Az emeleten egy nagyobb szoba és két félszoba található, az egyik erkéllyel is rendelkezik.

Az előszobából balra:
külön WC,
fürdőszoba,
konyha kamrával.

Az elrendezés jól újragondolható, akár teljesen átalakítható!!!

Amerikai konyhás nappali könnyen kialakítható teraszkapcsolattal, a jelenlegi konyha helyén ...

ID nummer	395235
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	128 m²
Balkon/terrasse	23 m²
Zimmer	2 + 2 Zimmer
Grundstück	350 m²
Ansicht	Hof
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1980
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.8 m

Szekeres Ilona
+36-30-978-6101

i.szekeres@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF