

Budapest I. bezirk

240 000 HUF

I. Kerület frekventált részén, Budai Vár és az alagút vonzaskörzetében, Attila utcában, igényesen felújított, kellemes, világos, jó elosztású, 54 nm-es 2 külön nyíló szobás lakás kiadó.

Gondozott, hangulatos belső kerttel.

. Az ingatlan zárt lépcsőházas, 3. emeletes karbantartott ház 1. emeletén helyezkedik el.

A lakásban két külön nyíló szoba, kádas fürdőszoba, gépesített konyha (mikrohullámú sütő, szagelszívó, mosogatógép, új hűtőszekrény+mélyhűtő, tüzhely és mosógép) található.

A lakás igényesen bútorozott.

Ablakai műanyag nyílászáróval, redőnyvel felszerelt.

Nyári kellemes hőmérsékletről új klíma berendezés gondoskodik.

Közös költség 26 980 Ft korlátlan hidegvíz fogyasztással.

Fűtése távfűtés tartalmazza a melegvíz fogyasztást.

Havonkénti átlag rezsije: 35-40 000 Ft, téli hónapokban sem magasabb.

Elosztása ideális lehet fiatal pár vagy diákok számára.

A kiadó lakás elhelyezkedése több szempontból ideális, kávézók, éttermek, számos szórakozási és kulturális lehetőséget nyújt.

A közlekedés kiváló, 4-6 -os villamos, 5-ös busz ...

| | |
|---------------------|--------------------------|
| ID nummer | 394887 |
| Typ | Miete - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 54 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Fernheizung |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1970 |
| Orientierung | Osten |
| Gemeinsame Gebühren | 26980 HUF |
| Doppelhaus | Nein |



Szekeres Ilona

+36-30-978-6101

i.szekeres@gdn-ingatlan.hu

MIETE

