

Szeged

145 000 000 HUF

KIVÁLÓ BEFEKTETÉS A TIK SZOMSZÉDSÁGÁBAN

Szeged frekvenciált helyén, a Bécsi körúton magánszemélytől eladó ez a különleges, rengeteg lehetőséget kínáló épület.

Az udvari, összesen 134 m²-es, teljesen újjáépített épületben 3 külön lakás lett kialakítva, ami lehetőséget ad a lakások külön-külön történő hasznosítására (hosszú távú kiadás, napi kiadás) de egészségmegőrző vagy irodai-üzleti tevékenységre is kiváló, ha a 3 rész össze van nyitva.

A felújítás során a legkorszerűbb technológiát alkalmazták, az ingatlan működtetése is minimális rezsit igényel, hiszen hőszivattyús rendszerű a fűtés-hűtés, de a napelemes rendszer kiépítése is adva van.

További részletekért keressen a megadott elérhetőségeken.



Szekeres Ilona

+36-30-978-6101

i.szekeres@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 392768 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 165 m ² |
| Balkon/terrasse | 20 m ² |
| Zimmer | 3 + 3 Zimmer |
| Ansicht | Hof |
| Zustand | Im Bau |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Wärmepumpe |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Ja |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 2024 |
| Innenhöhe | 2.7 m |
| Gemeinsame Gebühren | 15000 HUF |
| Doppelhaus | Ja |

VERKAUF

