

Budapest VIII. bezirk

66 200 000 HUF

**2-ZIMMER-WOHNUNG IN DER NÄHE DES TELEKI-LÁSZLÓ-PLATZES
ZU VERKAUFEN**

Zum Verkauf steht eine 49 m² große Erdgeschosswohnung in einem gepflegten Wohnhaus mit ruhiger und angenehmer Hausgemeinschaft, in ausgezeichneter Lage nahe dem Teleki-László-Platz.

ÜBER DIE WOHNUNG

Wohnfläche: 49 m²

2 getrennt begehbare Zimmer

Lage im Erdgeschoss

Fenster zum ruhigen Innenhof

Alle Versorgungsanschlüsse mit separaten Zählern

Heizung: Mika-Gastherme

Warmwasser: Gasboiler

Nach vollständiger Kaufpreiszahlung sofort bezugsfrei

Auf Wunsch möbliert erhältlich

KOSTEN

Gemeinschaftskosten: 16.500 HUF/Monat

davon 2.500 HUF Instandhaltungsrücklage

LAGE

2 Gehminuten zu Straßenbahn- und Bushaltestellen

7 Gehminuten zur Metrolinie M4

In unmittelbarer Nähe befinden sich alle wichtigen Einrichtungen: Lidl, G'Roby, Teleki-Markt, Apotheke, Konditorei, Tabakladen, Bäckerei.

Ideal als Erstwohnung, Kapitalanlage oder zur ...

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 392622 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 49 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Ansicht | Hof |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1920 |
| Orientierung | Südwesten |
| Innenhöhe | 3.4 m |
| Gemeinsame Gebühren | 16500 HUF |
| Doppelhaus | Nein |



Szekeres Ilona

+36-30-978-6101

i.szekeres@gdn-ingatlan.hu

