

## Székesfehérvár

270 000 HUF

BL-003609. Zichy liget közelében, a 2008-ban átadott Zichy Udvarház társasházban 72m2 alapterületű újszerű, bútorozott, gépesített lakás, teremgarázs beállóval együtt hosszútávra kiadó!

A társasház a városközpont közelében, még is nyugodt, alacsony forgalmú mellékutcában található. Frekventált elhelyezkedésének köszönhetően, a közelben óvoda, iskola, a napi bevásárláshoz kisebb - nagyobb boltok, étterem és más egyéb szolgáltatások is elérhetők. Kellemes zöldövezet és rengeteg sportolási és szabadidős lehetőség várja az új lakót a közelben. Az épület könnyen megközelíthető, akadálymentesített és lifttel ellátott, biztonsági kamerával felszerelték a liftek, teremgarázs, közlekedők.

A 3. emeleti, keleti fekvésű, világos lakás amerikai-konyhás nappali + 2 hálószoba, erkélyes elosztású. Praktikus elosztás és magas műszaki tartalom jellemzi. A nyílászárók hőszigetelt üvegezéssel, redőnyökkel és szűnyoghálóval szerelték. A használati melegvizet, fűtést a távhőszolgáltató biztosítja radiátoros hőleadással. Nyáron a kellemes hőmérsékletről klíma gondoskodik. A nappali, valamint a szobák burkolata magas kopásállóságú laminált padló, a vizes helyiséget, előteret, ...



**Szekeres Ilona**

**+36-30-978-6101**

[i.szekeres@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.szekeres@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                                 |
|---------------------|---------------------------------|
| ID nummer           | 392318                          |
| Typ                 | Miete - Wohnung (Ziegel)        |
| Wohnfläche          | 72 m <sup>2</sup>               |
| Balkon/terrasse     | 10 m <sup>2</sup>               |
| Zimmer              | 1 + 2 Zimmer                    |
| Ansicht             | Straße                          |
| Zustand             | Neuartig                        |
| Struktur            | Tégla                           |
| Heizung             | Fernheizung                     |
| Parkplatz           | Eigener Platz in der Saalgarage |
| Amerikanische Küche | Ja                              |
| Zugang zum garten   | Nein                            |
| Top etage           | Ja                              |
| Baujahr             | 2008                            |
| Orientierung        | Südosten                        |
| Innenhöhe           | 3 m                             |
| Gemeinsame Gebühren | 20000 HUF                       |
| Doppelhaus          | Nein                            |

MIETE

