

## Zánka Csupán 10 perces sétára a strandtól

234 000 000 HUF

Kétgenerációs családi ház eladó Zánkán, 500 méterre a Balatontól – panorámával, napelemmel, külön lakrészsel!

Zánkán, a Balaton parttól mindössze 500 méterre, eladó egy felújított, többfunkciós, kétgenerációs családi ház, amely állandó lakhatásra, nyaralásra vagy akár munkavégzéssel kombinált életformára is ideális.

A főépület jellemzői:

Szuterén szint:

- 2 autó számára garázs
- vegyes tüzelésű kazán
- nagy méretű tároló- és pakolóhelyek

Földszint:

- tágas, világos nappali
- 17 m<sup>2</sup>-es terasz, eltolható-lapozható 10 mm-es edzett üveggallal körbezárva
- modern, minden igényt kielégítő konyha
- fürdőszoba wc-vel

Beépített tetőtér:

- 4 szoba + gardrób
- 2025-ben felújított fürdőszoba
- frissen felújított burkolatok
- az ablakokból csodás balatoni panoráma

2021-ben épült különálló lakrész és iroda:

- külön bejáratú önálló lakrész konyhával
- akadálymentes, zuhanyzós fürdőszoba
- ideális második generációnak, vendégeknek vagy kiadásra

A lakrész felett külön bejáratú irodahelyiség ...



**Szekeres Ilona**

+36-30-978-6101

[i.szekeres@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.szekeres@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	391632
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	286 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	17 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 + 2 Zimmer
Grundstück	536 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Sonder Kessel
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1995
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

