

## Kerepes

86 990 000 HUF

Tér. Biztonság. Hosszú távú nyugalom.  
Egy önálló otthon Kerepes egyik legjobb részén, ahol a csend nem elszigeteltséget, hanem stabil, értékálló környezetet jelent.

Eladó egy önálló, körbejárható családi ház Kerepes kiemelten kedvelt, biztonságos részén, rendezett utcában, jó szomszédsággal. A klasszikus kádár kocka forma időtálló szerkezetet ad, a jelenlegi állapot pedig lehetővé teszi az azonnali költözést vagy egy tudatos, lépésről lépésre történő továbbfejlesztést.

Nettó lakótér: 87 m<sup>2</sup>

Fedett terasz: 12 m<sup>2</sup>

Telek: 890 m<sup>2</sup> - tágas, rendezett, nyugodt környezet

Önálló családi ház, körbejárható

Udvari autóbeállítás, elektromos kapuval

3 tágas, világos szoba

Nagyméretű konyha, közvetlen mellette praktikus tároló

Fürdőszoba + WC egyben

Jól bútorozható, napfényes helyiségek

A konyhai ablak teraszajtóra lett cserélve, így közvetlen

kertkapcsolatos terasz alakítható ki.

1976-ban épült, 10×10 m-es kádár kocka

43 cm-es téglafal, beton földem

Cseréptető

Teljesen felújított villanyhálózat, 3×20A

3 db Gree hűtő-fűtő klíma

Kombinált ...

ID nummer	391592
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	100 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	12 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	890 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1976
Orientierung	Süden
Innenhöhe	3 m



**Szekeres Iona**

**+36-30-978-6101**

[i.szekeres@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.szekeres@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

